

С. И. Фомин

Образ идеального сельского населенного пункта в 1960–1970-х годах на примере «Проекта планировки и застройки с. Александровка Азовского района Ростовской области»

Фомин Сергей Игоревич, Азовский музей-заповедник (Азов), отдел научного хранения фондов, старший научный сотрудник; Serg.nimoff@yandex.ru

В докладе освещается тема социально-экономического переустройства хозяйственно-бытовой жизни советского села в 1960–1970-е гг. Как известно, в указанные десятилетия проводилась кампания по укрупнению сельских поселений и ликвидации мелких «неперспективных» деревень и хуторов. Одновременно с этим в ряде НИИ осуществлялись работы по созданию планов перепланировки укрупненных сёл в посёлки городского типа с соответствующей жилой многоквартирной застройкой и необходимой для ее жизнеобеспечения инфраструктурой. Облик «посёлков будущего», как правило, носил типовой характер и разрабатывался под влиянием запросов со стороны государства на модернизацию сельскохозяйственного производства, а также согласно господствующим представлениям в советской урбанистической науке. С другой стороны, можно проследить некий сложившийся образ идеального села, то, каким его видел бюрократический аппарат и политическое руководство страны, а также технократическая интеллигенция, участвующая в научной разработке планов переустройства сельских населенных пунктов. В качестве примера в докладе рассмотрен «Проект планировки и застройки с. Александровка Азовского р-на Ростовской обл.».

Ключевые слова: урбанизация, градостроительство, советское село, 1960–1970-е гг., проектирование, планирование, укрупнение, переселение.

Идеальный населенный пункт в советскую эпоху должен был отвечать ряду определенных требований, прежде всего связанных с производственными запросами, а также целесообразным расположением жилой застройки и зданий общественного назначения

в плане решения логистических, санитарно-эпидемиологических, культурно-бытовых требований. Относительно городских и сельских населенных пунктов в советской урбанистической науке существовали разные подходы в планировании, однако, в послевоенный период возобладала тенденция к сокращению разрыва между условиями жизни в городе и деревне. В 1960-х гг. стали появляться типовые планы переустройства сельской среды, но зачастую планы эти не были полностью воплощены в жизнь, поскольку не учитывали реальное положение дел «на местах». Все же по отдельным типовым проектам, дошедшим до нас, можно определить некий образ идеального сельского поселения. Хранящийся в фондах Азовского музея-заповедника «Проект планировки и застройки с. Александровка Азовского р-на Ростовской обл.» (далее Проект) является одним из таких документов.

Село Александровка находится в южной части современного Азовского р-на. Местные жители считают годом основания села 1740-й, однако, по ряду причин эту дату следует признать неверной. На самом деле село образовалось в начале XIX в. в результате слияния других мелких хуторов на берегах р. Мокрая Чумбурка. Характерно, что с. Александровка расположено на обоих берегах вышеупомянутой реки, и подобная, довольно редко встречаемая среди других населенных пунктов сопоставимого масштаба топографическая специфика определила особенности социально-экономического развития этого села. До 1963 г. Александровка была районным центром, затем Александровский р-н присоединили к более крупному Азовскому р-ну. К тому времени на территории Александровского сельского совета находилось два крупных сельхозпредприятия: колхоз им. Ленина и колхоз им. Калинина. К Александровскому сельсовету также относились 5 окрестных хуторов: Нижняя Козинка, Красная Заря, Христичево, Красная Поляна, Цыганки.

«Проект планировки и застройки с. Александровка» был разработан к 1975 г. южным филиалом Республиканского проектного института по землеустройству «Росгипрозем» согласно заданию, поступившему в 1973 г. Формально в качестве заказчиков плана выступали правления колхозов им. Ленина и им. Калинина, а также ряд других более мелких организаций, расположенных в селе. По факту разработка Проекта была исполнена в рамках выполнения решения Совмина СССР № 728 от 12 сентября 1968 г. «Об упорядочении строительства на селе», которое предусматривало разработку подобных планов на местах в течение пяти лет¹.

Первоначальной задачей Проекта было определение перспективных и неперспективных населенных пунктов, подчиняющихся Александровскому сельсовету. Перспективными были при-

знаны с. Александровка и х. Христичево, неперспективными – остальные четыре хутора, которые подлежали ликвидации, а их жители переселялись в соседние посёлки. Подобного рода деление соответствовало развернувшейся во второй половине 1960-х гг. компании по укрупнению сёл. Перспективными населенными пунктами, как правило, признавали наиболее крупные по размеру и численности населения. Действительно, согласно справке, предоставленной Александровским сельсоветом, мы видим, что население Александровки на 1 января 1972 г. составляло 6661 житель (в перспективе на 1998 г. – около 8000), а х. Христичево – 583 жителя. В остальных четырех хуторах в общей сложности проживало около 750 человек.

Для расселения вышеобозначенного количества жителей планировалось произвести масштабное жилищное строительство многоквартирных домов. Расчет жилой площади на одного человека при строительстве первой очереди (до 1980 г.) составлял 9 кв.м, второй очереди (до 2000 г.) – 12 кв.м. Согласно Проекту, необходимо было построить 3 четырехэтажных 16-квартирных дома, 49 двухэтажных домов, в общей сложности на 634 квартиры, а также 116 одноэтажных четырех- и двухквартирных домов. Приусадебные участки планировались только для одноэтажных жилых сооружений из расчета 0,04 га на одну квартиру (для домов из старого жилого фонда определялся земельный участок размером 0,1 га). По Проекту доля многоквартирных домов должна составлять 40%, а многоквартирных соответственно 60%. Согласно Проекту, в процессе переустройства села предполагалось снести 1640 из 3249 ранее существовавших зданий, как правило, жилых многоквартирных домов саманной постройки. Таким образом, Проект планировки, по сути, превращал с. Александровка в посёлок городского типа.

В комплексе с жилыми сооружениями необходимо было создать подходящую инфраструктуру и произвести благоустройство сельтерритории с целью придания, как было отмечено в Проекте, Александровке «единого облика «посёлка будущего»². На первой стадии строительства рассчитывалось сооружение таких инфраструктурных объектов, как школы на 960 учащихся, кинотеатра, двух детских садов, здания сельского совета, универсама, комбината бытового обслуживания, столовой. Центральная часть села, расположенная на правом берегу реки, по замыслу, должна была выглядеть таким образом, чтобы основными композиционными осями являлись главная улица и кольцевая, соединяющая центр с подцентром, расположенным на противоположном берегу реки. Общепоселковый центр должен представлять собой площадь, перспективу которой замыкает кинотеатр. На площади

планировалось разместить все три четырехэтажных дома (самые высокие сооружения в селе), кафе, здание сельского совета, магазины, торговый центр. Вокруг площади по плану располагались многоквартирные жилые дома, комбинат бытового обслуживания, сберкасса, контора ЖКХ, дом культуры, школа, кинотеатр. К центру примыкала зона отдыха, уходящая в сторону речного берега. Отдельно оговаривались объемы озеленительных работ и даже виды деревьев, предназначенных к высадке. Производственные зоны по Проекту должны быть вынесены за пределы селитебной зоны. Уделялось внимание необходимому асфальтированию основных грунтовых дорог. В рамках проекта рассчитывалось решить проблему с водоснабжением (на момент составления плана село было частично подключено к водопроводной сети), создать канализационную систему и систему центрального отопления, усовершенствовать процесс сбора и утилизации мусора. Газификация, однако, предполагалась не трубопроводная, а от газобаллонной станции.

Согласно предварительным подсчетам, сооружение зданий жилищного фонда обошлось бы в 11,5 млн руб., а строительство инфраструктурных объектов еще в 2,8 млн руб. Строительство лишь только объектов первой очереди (т.е. до 1980 г.) обошлось бы в 5,2 млн руб. Согласно справке, предоставленной Александровским сельсоветом о среднегодовых доходах обеих сельскохозяйственных предприятий, необходимая сумма покрывалась лишь наполовину. Этот факт, несомненно, известный и исполнителям Проекта планирования, и начальству в высоких областных кабинетах, позволяет предположить, что сам Проект в некотором роде был бюрократической формальностью, данью некой политико-экономической моде и в то же время в каком-то смысле отражением взглядов на идеальное устройство села. Именно нехватка финансовых средств не позволила воплотить план укрупнения сёл на союзном уровне. Поэтому, в целом, к концу 1970-х гг. данная инициатива властей стала сходить на нет. Что же касается с. Александровки, то на текущий момент его жилой фонд состоит преимущественно из одно-, реже двухэтажных индивидуальных домов. До 1991 г. были введены в эксплуатацию несколько вновь построенных объектов, таких, например, как здание больницы (строительство которой, кстати, не было предусмотрено Проектом), здание сельского совета, несколько детских садов, торговый центр. Но в целом развитие села носило спорадический характер. Хутора, расположенные в окрестностях Александровки, в качестве неперспективных ликвидированы не были и на сегодняшний день входят в Александровское сельское поселение. Однако, как минимум двум из них грозит исчезновение в связи с катастрофическими процессами оттока и вымирания населения.

¹ Мазун Л.Н. Политика ликвидации неперспективных деревень в 1960–1970-е гг.: истоки, этапы, реализация, результаты (на материалах Урала)//Россия в XX в.: история и историография: Сб. научных статей. Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2002. С. 111.

² Проект планировки и застройки села Александровка//Ростов-на-Дону. РГЗ. Южный филиал. 1975. С. 25.

UDC 94(470.61); 711

S. I. Fomin

An Image of Perfect Rural Settlement
of the 1960–1970s Exemplified in “the Planning
and Development Design for Aleksandrovka Village,
Azovsky District, Rostov Region”

Fomin Sergey Igorevich, The Azov Museum-Reserve (Azov), the Department of the Museum Collections Scientific Storage, senior scientific researcher; Serg.nimoff@yandex.ru

The paper deals with socio-economic transformation of rural soviet economy and everyday life in the 1960s and 1970s. It is common knowledge that a campaign to merge rural settlements into larger ones and wipe out small and “hopeless” villages and farmsteads was underway in that period. At the same time, a number of research institutions were developing plans to remodel those merged settlements into townships with appropriate multi-residency housing developments and the infrastructure required to service them. Generally, the appearances of these “townships of the future” were supposed to be standardized and designed to match the government’s demand for farming industry modernization and the notions prevailing in the soviet urban planning research. On the other hand, the paper presents us with the image of a perfect village coalesced in the minds of bureaucracy and the country’s political leaders, as well as the technocratic intellectuals that developed plans to reorganize rural settlements. The Planning and Development Design for Aleksandrovka Village, Azovsky District, Rostov Region serves as an example.

Keywords: urbanization, urban planning, soviet villages, 1960–1970s, design, planning, merging, migration.